Los secretos del estilo japandi, para aplicarlos a tu propiedad en venta

El estilo japandi es una de las últimas tendencias en decoración y ambientación. Combina lo mejor del diseño japonés y del estilo nórdico europeo.

Esta fusión da como resultado ambientes luminosos, minimalistas y atemporales, pero con un toque más cálido y elegante que el estilo escandinavo tradicional.

Los expertos aseguran que el origen del japandi se remonta a hace más de 150 años, cuando arquitectos y artistas daneses comenzaron a viajar a Japón después de que se abolieran las políticas de fronteras cerradas del país.

Estos diseñadores quedaron fascinados por la estética oriental y su filosofía, que se refleja en la cerámica, la arquitectura abierta y los muebles daneses actuales.

Si vas a poner en venta tu casa o tu departamento, quizás podrías adoptar algunos de sus principios a fin de que resulte más atractiva la unidad para la futura adquirente o el potencial comprador.

. Minimalismo y ligereza

El japandi se caracteriza por la eliminación de elementos innecesarios, apostando por un estilo minimalista y ligero, que transmite tranquilidad, serenidad.

Esto implica, por ejemplo, usar un menor número de muebles. Sobre todo, dejar de lado aquello que no son imprescindibles pero que, por apego o rutina, la persona se resiste a

desechar.

Vale aclarar que desechar no implica tirar. Por el contrario, implica aplicar los principios de la economía circular. Esto es, obsequiárselos a un familiar o a un amigo, donarlos a una organización no gubernamental u ONG, venderlos en una feria de garaje o americana, colocarlos en la vereda con un cartel de “Se regala”, o venderlos en plataformas de comercio electrónico entre personas –como Facebook Marketplace o Mercado Libre–.



. Materiales naturales

Los materiales naturales como la madera, la rafia, el bambú, el mimbre, el ratán, la piedra y el lino son protagonistas de este estilo. Se utilizan en su estado más puro, sin revestimientos ni acabados brillantes.

. Paleta de colores neutros

Los colores neutros como el beige, el blanco, los grises y los tonos pastel fríos son la base de la corriente japandi.

Se busca mantener una unidad de estilo, decorando desde lo espacios más grandes hasta lo más chicos.



. Ambientes abiertos, despejados

El japandi apuesta por espacios amplios, luminosos y despejados, donde predomina la sensación de orden y serenidad. Por ese motivo, comenzar por ordenar cada habitación es el primer paso para acercarse a este estilo.

. Iluminación cálida y contrastada

Durante el día, la iluminación natural es la gran protagonista. En cambio, por la noche se utilizan lámparas de mesa o de pie, o apliques en color negro para crear contrastes.

Las grandes arañas aquí no tienen lugar. Tampoco las lámparas voluminosas ni las lamparitas de tonos fríos.

. Objetos únicos

Aunque el estilo japandi se caracteriza por su minimalismo, los espacios no carecen de personalidad gracias a la presencia de elementos naturales, como jarrones de vidrio, cuencos de cerámica, pequeñas esculturas de madera.

Se valoran especialmente las piezas únicas, hechas por artistas y artesanos. O algo tan sencillo como un plato de madera lleno de piñas.



Cómo lograr un estilo japandi en el hogar, poco a poco

Si se quiere decorar la vivienda siguiendo el estilo japandi y no partiendo desde cero, es factible lograrlo paulatinamente.

Hay que comenzar por el mobiliario y los complementos, para seguir más adelante con la pintura de las paredes, los materiales del suelo y los demás revestimientos.

Los secretos para alcanzar esta meta son:

. Preferir los muebles de líneas simples y limpias, en maderas de tonos claros o grises

. Utilizar textiles en colores naturales, como el lino o el algodón

. Incorporar plantas y flores frescas para aportar vida

. Crear rincones de lectura o conversación con almohadones y mantas de lana de oveja, llama, vicuña

. Utilizar los libros como un elemento decorativo

. Iluminar con lámparas de mesa o apliques de estilo japonés o nórdico

. Evitar todo objeto de plástico o de colores estridentes

La primera impresión

Una casa o un departamento que muestran en todo o en parte el estilo japandi, transmiten algo más que el criterio estético de sus dueños a quien llega al inmueble con la intención de comprarlo. Lo que transmiten es un estilo de vida relajado, en armonía con la naturaleza.

Un corredor inmobiliario con trayectoria, experiencia y

“olfato” sabe que hoy eso es lo que más valoran las personas que quieren mudarse, o adquirir su primera propiedad.