

# 3 trucos para el home staging

¿Te interesa que tu casa o departamento en venta se destaquen más que otros?

Seguramente la respuesta es sí. Y para eso te traemos tres trucos de los expertos en home staging, la técnica para que tu propiedad resulte atractiva y distinta.



## Toallas blancas

El primer truco tiene que ver con las toallas del baño.

Los expertos dicen que poner varias toallas blancas nuevas –colgadas o en los estantes correspondientes– da una idea de confort y de lujo.

Toallas simples, sin adornos, pero impecables.

Como las que se ven en los hoteles de alto estándar.



## Cuadros bajos

Cuando se cuelgan los cuadros apenas por encima de altura de una mesa, las habitaciones parecen más amplias.

Es un truco óptico que verdaderamente funciona.

No importa si son obras originales y firmadas o solo láminas: lo central es la altura.



## **Punto focal**

Toda habitación debería tener un punto focal: esto es, un elemento destacado que centre la atención de la potencial compradora o del interesado.

Por ejemplo, una planta, un sillón, un rincón de lectura o una colección de botellas vacías de distintos colores.

Con estos tres sencillos trucos –de entre los muchos que existen-, la propiedad se convierte en algo diferencial, con mayor personalidad. Una personalidad que resultará seductora para el futuro propietario.